

ZARZĄDZENIE Nr 395/08
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO
z dnia 10 czerwca 2008 roku

w sprawie ogłoszenia trzeciego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanych , stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z 2001r.Dz.U. Nr 142 , poz. 1591 ze zmianami) oraz art.37 ust. 1 i art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 , poz. 2603 ze zmianami) – **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1

Ogłosić trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanych, położonych na terenie Gminy Stronie Śląskie .

§ 2

Podstawą działania Komisji Przetargowej jest zarządzenie Burmistrza Stronia Śląskiego Nr 490/05 z dnia 20 kwietnia 2005 r. w sprawie powołania stałej komisji przetargowej, zakresu jej kompetencji oraz trybu przeprowadzania przetargów.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

pieczęć podłużna o treści:
Burmistrz Stronia Śląskiego
mgr Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Na podstawie § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. Nr. 207 poz. 2108) i zarządzenia Nr 395/08 z dnia 10 czerwca 2008 r. Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie:

L p	Położenie	Nr działki Pow. działki w m ²	KW Nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	Cena wywoławcza w zł. brutto	Kwota wadium w zł.	Termin przetargu
1	Stary Gieraltów	<u>352/5</u> 2000m ²	43446	Nieruchomość niezabudowana . Uzbrojenie- brak, istnieje możliwość doprowadzenia energii elektrycznej z sąsiednich działek.	Zabudowa mieszkaniowa i usługi	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	83 500,00	4 200,00	17 lipca 2008 r. godz.12:00
2.	Stary Gieratów	<u>352/6</u> 2000m ²	43446	Nieruchomość niezabudowana . Uzbrojenie- brak, istnieje możliwość doprowadzenia energii elektrycznej z sąsiednich działek.	Zabudowa mieszkaniowa i usługi	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	83 500,00	4 200,00	17 lipca 2008 r. godz.12:15
3.	Stary Gieraltów	<u>352/7</u> 2000 m ²	43446	Nieruchomość niezabudowana . Uzbrojenie- brak, istnieje możliwość doprowadzenia energii elektrycznej z sąsiednich działek.	Zabudowa mieszkaniowa i usługi	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	88 300,00	4 500,00	17 lipca 2008 r. godz.12:30
4	Stary Gieraltów	<u>352/8</u> 2017 m ²	43446	Nieruchomość niezabudowana . Uzbrojenie- brak, istnieje możliwość doprowadzenia energii elektrycznej z sąsiednich działek-	Zabudowa mieszkaniowa i usługi	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	89 000,00	4 500,00	17 lipca 2008 r. godz.12:45
5	Stronie Śląskie wieś	<u>139</u> 6140 m ²	43437	Nieruchomość niezabudowana. Przez teren działki przebiega napowietrzna linia telefoniczna nie utrudniająca zabudowę. Istnieje możliwość podłączenia do linii energetycznej niskiego napięcia.	Zabudowa mieszkaniowa i usługi	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów.	224 125,00	11 207,00	17 lipca 2008 r. godz. 13:00
6	Stary Gieratów	<u>316/1</u> 7101m ²	43446	Nieruchomość nie zabudowana. Przez teren działki przebiega linia energetyczna niskiego napięcia.	Zabudowa mieszkalno- pensjonatowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	286 930,00	15 000,00	17 lipca 2008 r. godz. 13:15
7	Stary Gieraltów	<u>160/12</u> 1958m ²	43446	Nieruchomość nie zabudowana. Przez teren działki przebiega napowietrzna linia energetyczna niskiego napięcia.	Zabudowa mieszkaniowa i usługi	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	85 700,00	4,500,00	17 lipca 2008 r. godz. 13:30

8	Strachocin	<u>44/4</u> 2774m ²	43440	Nieruchomość nie zabudowana. Przez teren działki przebiega napowietrzna linia energetyczna. Istnieje możliwość podłączenia inst. wod-kanalizacyjnej i gazowej.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem usług	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	75 000,00	4 000,00	17 lipca 2008 r. godz.. 13:45
---	------------	-----------------------------------	-------	--	---	--	-----------	----------	----------------------------------

Dodatkowo Nabywcy będą obciążani kosztami przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Przetarg odbędzie się w dniu **17 lipca 2008 r.** w **w/w godzinach** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 –pok. nr 17(sala konferencyjna).

Wadium z dopiskiem „Przetarg-działka nr” należy wpłacić wyłącznie przelewem najpóźniej do dnia **14 lipca 2008 r.** na konto Gminy Stronie Śląskie – Powiatowy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie 10 95880004 0000 1850 2000 0020 -za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.

Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz Sprzedającego. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyżej ceny wywoławczej.

Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych .

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12 (tel.(074) 811-77-15,45).

Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

pieczęć podłużna o treści:
Burmistrz Stronia Śląskiego
mgr Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis